

Enkhuizen

MULTIFUNCTIONELE BEDRIJFSHAL MET BUITENTERREIN



Wij bieden u aan: een bedrijfspannend met buitenterrein gelegen aan het industrieterrein Krabbersplaat.

*Adres: Volmolen 12, te Enkhuizen
Te koop, ook (deel) huur mogelijk.*

Tielen Vastgoed B.V.

A Luttik Oudorp 60
P 1811 MZ Alkmaar
T 072 - 520 70 75
F 072 - 520 70 76
H www.tielenvastgoed.nl
E info@tielenvastgoed.nl

1. Beschrijving object

Op industrieterrein Krabbersplaat te Enkhuizen bieden wij deze multifunctionele bedrijfshal te koop/te huur aan.

Indeling

De locatie van het pand is zeer gunstig te noemen aangezien industrieterrein Krabbersplaat gelegen is pal aan het begin van de dijk Enkhuizen/Lelystad, bovendien is het pand voorzien van een groot aantal overheaddeuren met een doorrijhoogte van 4,20 m hoogte.

In het pand bevindt zich een kantoor ruimte met een kantine, tevens is het hele pand voorzien van centrale verwarming. Achter het pand vindt u een buitenterrein van plusminus 2.000 m² volledig en voorzien van een asfalt bestrating, uitermate geschikt voor buitenopslag of uitbreiding. Delen huren/kopen behoort ook tot de mogelijkheden, belt u ons gerust voor meer informatie.

Het totale bebouwde oppervlak bedraagt 1.700 m² en is zowel in zijn geheel of in gedeelte te huur vanaf 600 m². Voorts meet het totale perceel 3.680 m² en het buitenterrein is volledig verhard.

Verkoopprijs

Verkoopprijs: €935.000,- k.k.

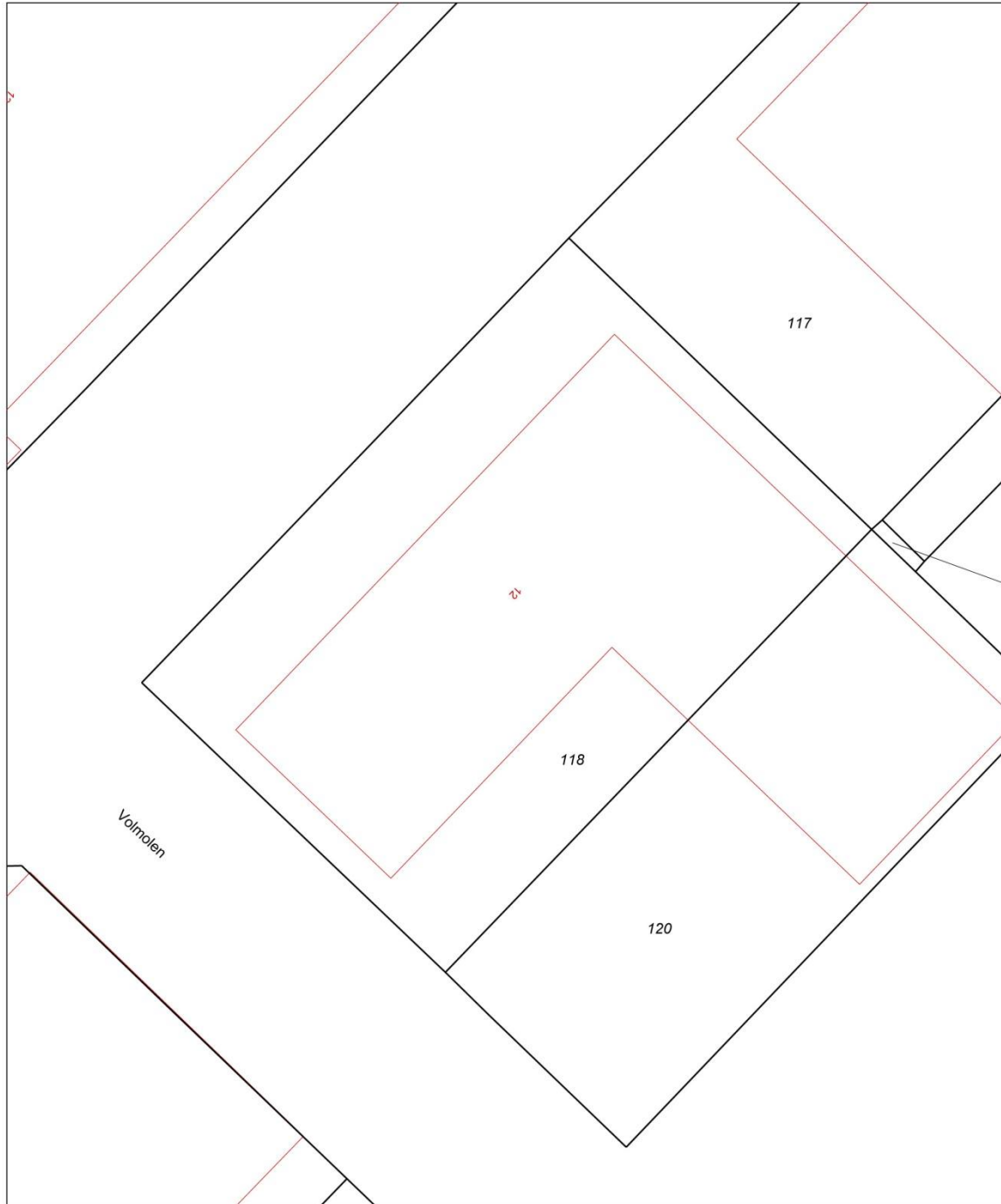
Huurprijs

Huurprijs: per m² per jaar €40,00 BTW niet van toepassing.

Huurprijs buitenterrein: per maand €1.000,- BTW niet van toepassing.

2. Kadastrale Kaart

Uittreksel Kadastrale Kaart



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:500		
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	ENKHUIZEN	
25	Huisnummer	Sectie	G	
—	Kadastrale grens	Perceel	118	
—	Voorlopige grens			
—	Bebouwing			
—	Overige topografie			
<p>Voor een eensluitend uittreksel, ALKMAAR, 1 november 2010 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>				
<p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>				

3. Foto's



4. Luchtfoto



Tielen Vastgoed BV

T + 31(0)72-520.70.75 | F + 31(0)72-520.70.76

Luttik Oudorp 60 | 1811 MZ Alkmaar

www.tielenvastgoed.nl

De tekst in deze brochure is met zorg samengesteld en is informatief van aard. U kunt er geen rechten aan ontleen. Door gewijzigde omstandigheden is het mogelijk dat de tekst niet langer actueel is wanneer u deze leest. Tielen Vastgoed BV en aanverwante BV's zijn zusterondernemingen zonder dat er sprake is van concernaansprakelijkheid en zijn tevens niet aansprakelijk voor de eventuele gevolgen – zoals geleden verlies of gederfde winst – ontstaan door acties ondernomen naar aanleiding van deze brochure.