

**NOORDERHOF 10 (VOORHEEN: DORPSSTRAAT 218 AR)  
OBDAM**



Loods cq. bedrijfs-/opslagruimte  
Met een vloeroppervlakte van 675 m<sup>2</sup>  
Vraagprijs: € 270.000,- k.k.

## 1. Omschrijving

Op centrale en goed bereikbare locatie gelegen loods cq. bedrijfs-/opslagruimte met een vloeroppervlakte van 675 m<sup>2</sup>. Tevens zijn er mogelijkheden om verdiepingsvloeren te realiseren.

Het pand is voorzien van een grote overheaddeur alsmede een grote koelcel van 100 m<sup>2</sup>.

Gas-, water en elektra-aansluitingen zijn aanwezig.

Aanvaarding: per direct mogelijk.

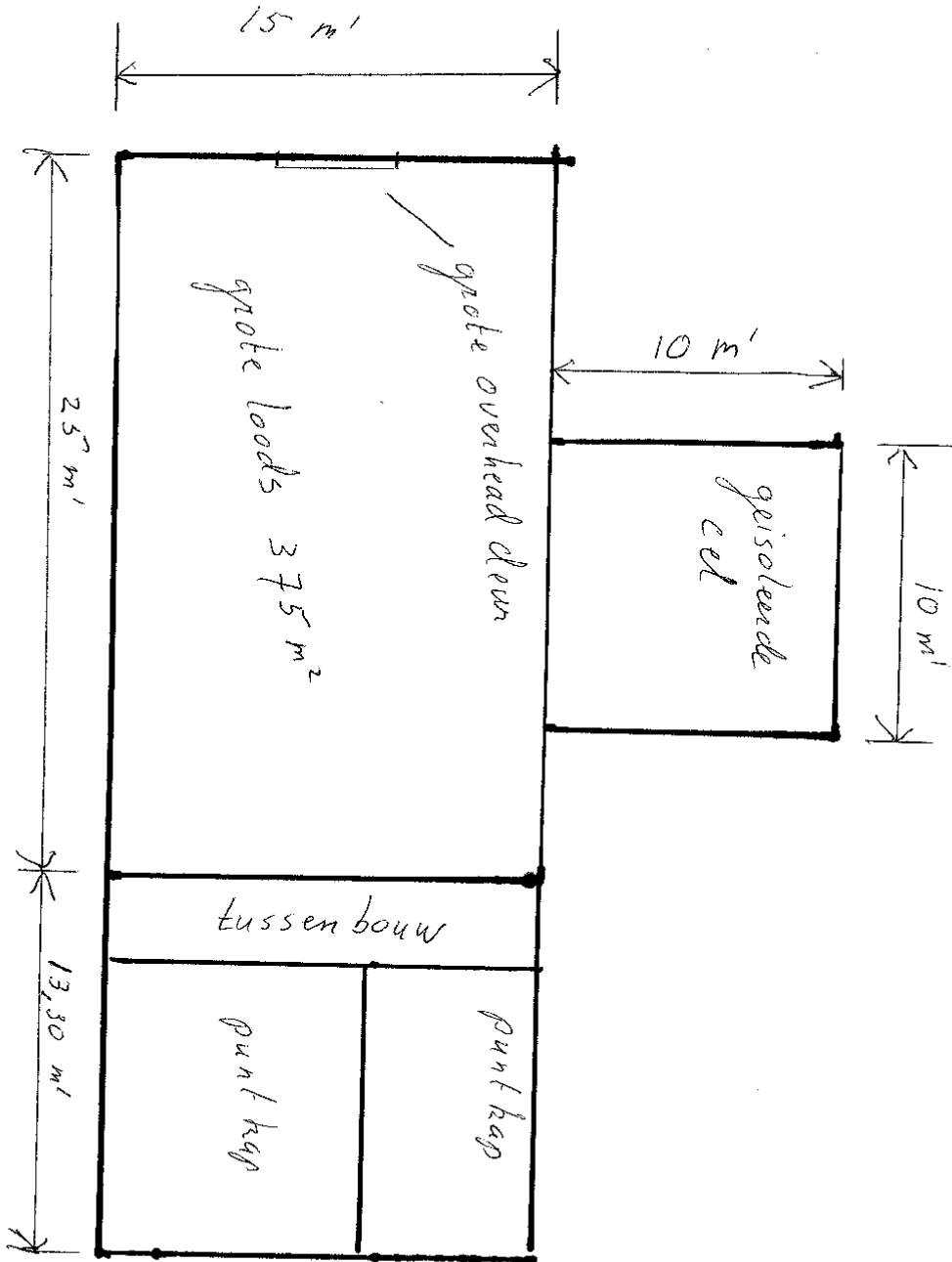
Obdam is een plaats in de gemeente Koggenland, in de regio West-Friesland van Noord-Holland. De plaats telt ongeveer 5300 inwoners. Obdam is direct ten oosten van Heerhugowaard gelegen tussen de dorpen Opmeer en Hensbroek. Obdam is een voormalige gemeente, die op 1 januari 2007 is samengegaan met de gemeente Wester-Koggenland. Bij het samengaan werd besloten de naam Koggenland als gemeentenaam te nemen voor de nieuw ontstane gemeente. Eerder al, voor 1 januari 1979 was Obdam een zelfstandige gemeente, waartoe ook de buurtschappen Berkmeer, Obdammerdijk en een stukje van Wogmeer behoorde, maar fuseerde toen met de toenmalige gemeente Hensbroek. Obdam is de grootste plaats binnen de gemeente Koggenland.

## 2. Beeldmateriaal



Tekeningen

Obdam Dorpsstraat 218A



## Disclaimer

### Tielen Vastgoed BV

T + 31(0)72-520.70.75 | F + 31(0)72-520.70.76  
Luttik Oudorp 60 | 1811 MZ Alkmaar

**[www.tielenvastgoed.nl](http://www.tielenvastgoed.nl)**

De tekst in deze brochure is met zorg samengesteld en is informatief van aard. U kunt er geen rechten aan ontleen. Door gewijzigde omstandigheden is het mogelijk dat de tekst niet langer actueel is wanneer u deze leest. Tielen Vastgoed BV en aanverwante BV's zijn zusterondernemingen zonder dat er sprake is van concernaansprakelijkheid en zijn tevens niet aansprakelijk voor de eventuele gevolgen – zoals geleden verlies of gederfde winst – ontstaan door acties ondernomen naar aanleiding van deze brochure.

Alkmaar, 2017